



Folio: 00 12 70

Clave de formato: TCUH\_CAY\_1

NOMBRE DEL TRÁMITE:

Ciudad de México, a 06 de SEPTIEMBRE de 2024

Alcaldía Presente

Declaro bajo protesta de decir verdad que la información y documentación proporcionada es verídica. Tengo pleno conocimiento de que, en caso de que exista falsedad en ella, se aplicarán las sanciones administrativas y penales establecidas en los ordenamientos respectivos para quienes se conducen con falsedad ante la autoridad competente, en términos de los artículos 32 de la Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México y del Código Penal para el Distrito Federal.

ALCALDIA CUAUHTÉMOC ES TU CASA

RECIBIDO

06 SET. 2024

ENTREGADO

11 SET. 2024

Nombre: \_\_\_\_\_

**AVISO DE PRIVACIDAD**

La Alcaldía Cuauhtémoc a través de la Ventanilla Única de Trámites, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione, los cuales serán protegidos en el Sistema de Datos Personales denominado: "SISTEMA DE DATOS PERSONALES DE SOLICITANTES DE TRÁMITES, AVISOS Y MANIFESTACIONES DE LA VENTANILLA ÚNICA DE TRÁMITES DE LA ALCALDÍA CUAUHTÉMOC".

Los datos personales que recabemos serán utilizados con la finalidad de orientar, informar, recibir, registrar, gestionar y entregar documentos para la integración de un expediente relacionado a los diferentes trámites que la ciudadanía puede realizar a cargo de este sujeto obligado, los cuales serán canalizados para su expedición y posterior entrega ante la Ventanilla Única de Trámites.

Para el tratamiento de sus datos no es necesario recabar su consentimiento, y no serán transferidos a terceros salvo los previstos en los artículos 16 y 64 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México.

Usted podrá manifestar la negativa al tratamiento de sus datos personales directamente ante la Unidad de Transparencia de la Alcaldía Cuauhtémoc, ubicada en Ajalman y Mina sin número, Primer piso, Ala Oriente, Colonia Buenavista, Código Postal 06350, Alcaldía en Cuauhtémoc, Ciudad de México, con número telefónico 5524639110.

Para conocer el Aviso de Privacidad Integral puede acudir directamente a la Unidad de Transparencia o ingresar a la página <https://alcaldiacuauhtemoc.mx/portal-de-transparencia/>

**DATOS DE LA PERSONA INTERESADA (PERSONA FÍSICA)**

\* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios.

Nombre (s) \_\_\_\_\_

Apellido paterno \_\_\_\_\_

Identificación oficial \_\_\_\_\_

(Credencial para votar, pasaporte, licencia de conducir, Cartilla del Servicio Militar Nacional o cédula profesional)

Clave Única de Registro de Población (CURP) \_\_\_\_\_

Calle \_\_\_\_\_

Colonia \_\_\_\_\_

Alcaldía: \_\_\_\_\_

Nacionalidad \_\_\_\_\_

De acuerdo con su cultura, ¿se considera indígena?  Sí  No

¿Habla alguna lengua indígena?  Sí  No

¿Qué lengua indígena habla? \_\_\_\_\_

ALCALDIA CUAUHTÉMOC ES TU CASA

RECIBIDO

06 SET. 2024

Nombre: \_\_\_\_\_

Apellido materno \_\_\_\_\_

Número / Folio \_\_\_\_\_

R. C. P. \_\_\_\_\_

No. Exterior \_\_\_\_\_ No. Interior \_\_\_\_\_

C.P. \_\_\_\_\_

Teléfono \_\_\_\_\_

Correo \_\_\_\_\_

En parte  No  No sabe

La recepción del trámite no implica la autorización de lo solicitado

**En su caso**

Documento con el que acredita la situación migratoria y estancia legal en el país \_\_\_\_\_

Fecha de vencimiento \_\_\_\_\_ Actividad autorizada a realizar \_\_\_\_\_

**DATOS DE LA PERSONA INTERESADA (PERSONA MORAL)**

\* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios.

Denominación o razón social \_\_\_\_\_

**Acta Constitutiva o Póliza**

Número o folio del acta o póliza \_\_\_\_\_ Fecha de otorgamiento \_\_\_\_\_

Nombre de la persona titular de la Notaría, Correduría Pública, o Alcaldía que lo expide \_\_\_\_\_

Número de Notaría o Correduría \_\_\_\_\_ Entidad federativa \_\_\_\_\_

**Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio**

Folio o número \_\_\_\_\_ Fecha \_\_\_\_\_

Entidad federativa \_\_\_\_\_

**DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE LEGAL, APODERADA O TUTORA**

\* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios en caso de que la persona actúe en calidad de representante legal, apoderada, mandataria o tutora.

Nombre (s) \_\_\_\_\_

Apellido paterno \_\_\_\_\_ Apellido materno \_\_\_\_\_

Identificación Oficial \_\_\_\_\_ Número / Folio \_\_\_\_\_

Nacionalidad \_\_\_\_\_

Instrumento o documento con el que acredita la representación	
Tipo de poder notarial	<b>PODER ESPECIAL</b>
*Especificar si se trata de: Poder General para Pleitos y Cobranzas; Poder General para Actos de Dominio; Poder General para Actos de Administración; o Poder Especial.	
Número o folio	Entidad federativa
Nombre de la persona titular de la titularidad	
Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio	

DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES Y DOCUMENTOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO			
* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios.			
Calle	No. Exterior	No. Interior	
Colonia			
Alcaldía	C.P.	Teléfono	
Correo electrónico en el que se autoriza recibir notificaciones			

Persona autorizada para oír y recibir notificaciones y documentos	
Nombre (s)	
Apellido paterno	Apellido materno

REQUISITOS	
1. Este formato debidamente requisitado.	2. Tratándose de persona física, identificación oficial vigente con fotografía (credencial para votar, pasaporte, licencia de conducir, Cartilla del Servicio Militar Nacional o cédula profesional). Copia simple y original para cotejo.
	Podrá realizar el trámite una persona acreditada con carta poder firmada ante dos testigos, presentando su identificación oficial vigente con fotografía (cualquiera de las señaladas) y de la persona interesada. Copia simple y original para cotejo.
	En caso de que se acredite a una persona distinta para oír y recibir notificaciones, también deberá presentar identificación oficial vigente con fotografía (cualquiera de las señaladas). Copia simple y original para cotejo.
3. Tratándose de persona moral, Acta Constitutiva y Poder Notarial que acredite la personalidad de representante legal e identificación oficial vigente con fotografía de esta persona (credencial para votar, pasaporte, licencia de conducir, Cartilla del Servicio Militar Nacional o cédula profesional). Copia simple y original para cotejo.	4. Comprobante de pago de derechos correspondiente. Copia simple y original para cotejo.
En caso de que se acredite a una persona distinta para oír y recibir notificaciones, también deberá presentar identificación oficial vigente (cualquiera de las señaladas). Copia simple y original para cotejo.	
5. Documento que acredite la propiedad o posesión del predio. Copia simple y original para cotejo.	

FUNDAMENTO JURÍDICO	
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos. Artículo 80.	Constitución Política de la Ciudad de México. Artículos 1 numeral 5, 3, 7 apartado A numeral 1, 53 apartado A numeral 12 fracción II, apartado B inciso a fracción XVIII.
Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México. Artículos 32, 33, 35, 35 Bis, 40, 41, 42 y 44.	Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal. Artículos 1, 4 fracción IV, 8 fracción III y 87 fracción I.
Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México. Artículo 2.	Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México. Artículos 29 fracción II, 31 fracción III, 32 fracción III, 71 fracción IV.
Reglamento de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal. Artículos 2 y 3.	Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal. Artículo 25.

DATOS DEL TRÁMITE	
Costo	Artículos 233 y 234 del Código Fiscal de la Ciudad de México
Documento a obtener	Constancia
Tiempo de respuesta	6 días hábiles
Vigencia del documento a obtener	2 años
Procedencia de la Afirmativa o Negativa Ficta	Procede Negativa Ficta

DATOS DEL PREDIO			
Calle	AVENIDA PASEO DE LA REFORMA	No. Exterior	76
Colonia	JUAREZ	No. Interior	
Cuenta catastral		Alcaldía	CUAUHTÉMOC
Cuenta Predial		C.P.	06600
		Superficie	16,932.12 M2

Título de propiedad o documento con el que se acredita la legal posesión			
Escritura pública número		Entidad federativa	
Nombre de la persona titular de la Notaría, Correduría Pública o Juzgado que lo expide		Número de Notaría, Correduría o Juzgado	
Folio de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio		Otro documento	
		Fecha	



Dibujar a tinta y regla. Especificar el nombre de las calles que delimitan la manzana donde se localiza el predio, las medidas del frente y fondo y las distancias de sus linderos a las esquinas más próximas.

**Observaciones**

- No se expedirá Constancia de Alineamiento y/o Número Oficial para instalación de servicios públicos en predios con frente a la vía pública de hecho o aquella que se presume como tal.
- Cuando el predio pertenezca a dos o más Alcaldías, la Constancia de Alineamiento y/o número oficial serán expedida por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda.
- En caso de predios que tengan más de un frente a la vía pública, la persona solicitante podrá elegir la vialidad en la que se asignará el número oficial.
- El alineamiento contendrá las afectaciones y las restricciones de carácter urbano que señale la Ley de Desarrollo Urbano y Vivienda y su Reglamento.
- La Constancia de Alineamiento y/o Número Oficial no crea ni prejuzga sobre derechos de propiedad o posesión, y se expide sobre datos y declaraciones proporcionados bajo protesta de decir verdad por la persona solicitante.

**Observaciones de la persona solicitante**

[Redacted]

Nombre y Firma

LA PRESENTE HOJA Y LA FIRMA QUE APARECE AL CALCE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA SOLICITUD DEL TRÁMITE DE CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y/O NÚMERO OFICIAL DE FECHA DE

ALCALDÍA CUAUHTÉMOC

La persona interesada entregará la solicitud por duplicado y conservará un ejemplar para acuse de recibo que contenga sello original y firma autógrafa de la persona servidora pública que recibe.

**Recibió (para ser llenado por la autoridad)**

Área *UT*

Nombre *Sara Bonabre P*

Cargo *[Signature]*

Firma *[Signature]*

**Sello de recepción**

**RECIBIDO**

[ 06 SET. 2024 ]

*[Signature]*

**QUEJAS O DENUNCIAS**

**Hora:**

**Nombre:**

QUEJATEL LOCATEL 55 56 58 11 11, HONESTEL 55 55 33 55 33. DENUNCIA irregularidades a través del Sistema de Denuncia Ciudadana vía Internet a la dirección electrónica <http://www.contraloria.cdmx.gob.mx/pcontraloria/denuncia.php>



CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y/O NÚMERO OFICIAL

1270

I. SE EXPIDE CONSTANCIA DEL NÚMERO OFICIAL Fecha de expedición 09/SEP/2024

Para el predio ubicado en la calle AV. PASEO DE LA REFORMA  
Colonia JUÁREZ Demarcación Territorial CUAUHTÉMOC  
Número oficial asignado 76 Colóquese el número asignado en la parte visible de la entrada, en un plazo no mayor a 90 días naturales a partir de la fecha en que se asigne (Artículo 23 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal).

II. SE EXPIDE CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS

No. de Cuenta Predial	<span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span>	Fecha de expedición	<u>09/SEP/2024</u>				
Zona Histórica	Si <input type="checkbox"/>	No	<input checked="" type="checkbox"/>	Zona Patrimonial	Si <input checked="" type="checkbox"/>	No	<input type="checkbox"/>
Afectación	Si <input type="checkbox"/>	No	<input checked="" type="checkbox"/>	Restricciones	Si <input type="checkbox"/>	No	<input checked="" type="checkbox"/>
al frente _____				a los lados _____			

SE UBICA EN ZONA PATRIMONIAL, DEBERÁ OBTENER EL Vo. Bo. DE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO CULTURAL URBANO Y DE ESPACIO PÚBLICO DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA.

ESTE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL SE EXPIDE CON BASE A LA LICENCIA DE FUSIÓN DE PREDIOS AUTORIZADA CON NÚMERO 009/2024, DE FECHA 09 DE AGOSTO DE 2024.

COLINDA CON INMUEBLE CATALOGADO POR EL INBAL UBICADO EN ABRAHAM GONZÁLEZ No. 29.

SIN RESTRICCIÓN

SIN AFECTACIÓN

Esta constancia de alineamiento y/o número oficial, es meramente de carácter informativo, no prejuzga sobre derechos de propiedad y se expide sobre datos proporcionados exclusivamente por el propietario o poseedor y bajo su responsabilidad.

<p>Elaboró: J.U.D DE ALINEAMIENTO Y NÚMEROS OFICIALES</p> <p>ARQ. CONRADO ERVIN DE LEÓN</p> <p></p> <p>Firma</p>	<p>Expide y autoriza: SUBDIRECCIÓN DE MANIFESTACIONES LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO URBANO</p> <p>LIC. CARLOS EDUARDO HERNÁNDEZ SMITH</p> <p></p> <p>Firma</p>	
--	---	--