



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO



Folio: [REDACTED]

Clave de formato: TCUH_CAY_1

TCUH_CAY_1

NOMBRE DEL TRÁMITE:

Constancia de Alineamiento y/o Número Oficial

Ciudad de México, a

25

de

noviembre

de

2022

Alcaldía Presente

Sandra Cuevas Nieves

Declaro bajo protesta de decir verdad que la información y documentación proporcionada es verídica. Tengo pleno conocimiento de que, en caso de que exista falsedad en ella, se aplicarán las sanciones administrativas y penales establecidas en los ordenamientos respectivos para quienes se conducen con falsedad ante la autoridad competente, en términos de los artículos 32 de la Ley de Procedimientos Administrativos de la Ciudad de México y del Código Penal para el Distrito Federal.

AVISO DE PRIVACIDAD

La Alcaldía Cuauhtémoc a través de la Ventanilla Única de Trámites, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporciona, los cuales serán protegidos en el Sistema de Datos Personales denominado: "SISTEMA DE DATOS PERSONALES DE SOLICITANTES DE TRÁMITES, AVISOS Y MANIFESTACIONES DE LA VENTANILLA ÚNICA DE TRÁMITES DE LA ALCALDÍA CUAUHTÉMOC". Los datos personales que recabemos serán utilizados con la finalidad de orientar, informar, recibir, registrar, gestionar y entregar documentos para la integración de un expediente relacionado a los diferentes trámites que la ciudadanía puede realizar a cargo de este sujeto obligado, los cuales serán canalizados para su debida atención y posterior entrega ante la Ventanilla Única de Trámites. Para el tratamiento de sus datos no es necesario recabar su consentimiento, y no serán transferidos a terceros salvo los previstos en los artículos 16 y 64 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados de la Ciudad de México. Usted podrá manifestar la negativa al tratamiento de sus datos personales directamente ante la Unidad de Transparencia de la Alcaldía Cuauhtémoc, ubicada en Aldama y Mina sin número, Primer piso, Ala Oriente, Colonia Buenavista, Código Postal 06350, Alcaldía en Cuauhtémoc, Ciudad de México, con número telefónico 524523110. Para conocer el Aviso de Privacidad Integral puede acudir directamente a la Unidad de Transparencia o ingresar a la página https://alcaldiacuauhtemoc.mx/portal-de-transparencia/

DATOS DE LA PERSONA INTERESADA (PERSONA FÍSICA)

* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios.

Form fields for personal data including Name, Surname, Identification, CURP, Address, Nationality, and language preferences.

En su caso

Form fields for migration and activity authorization.

DATOS DE LA PERSONA INTERESADA (PERSONA MORAL)

* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios.

Form fields for moral person data including denomination, act/policy number, and registration details.

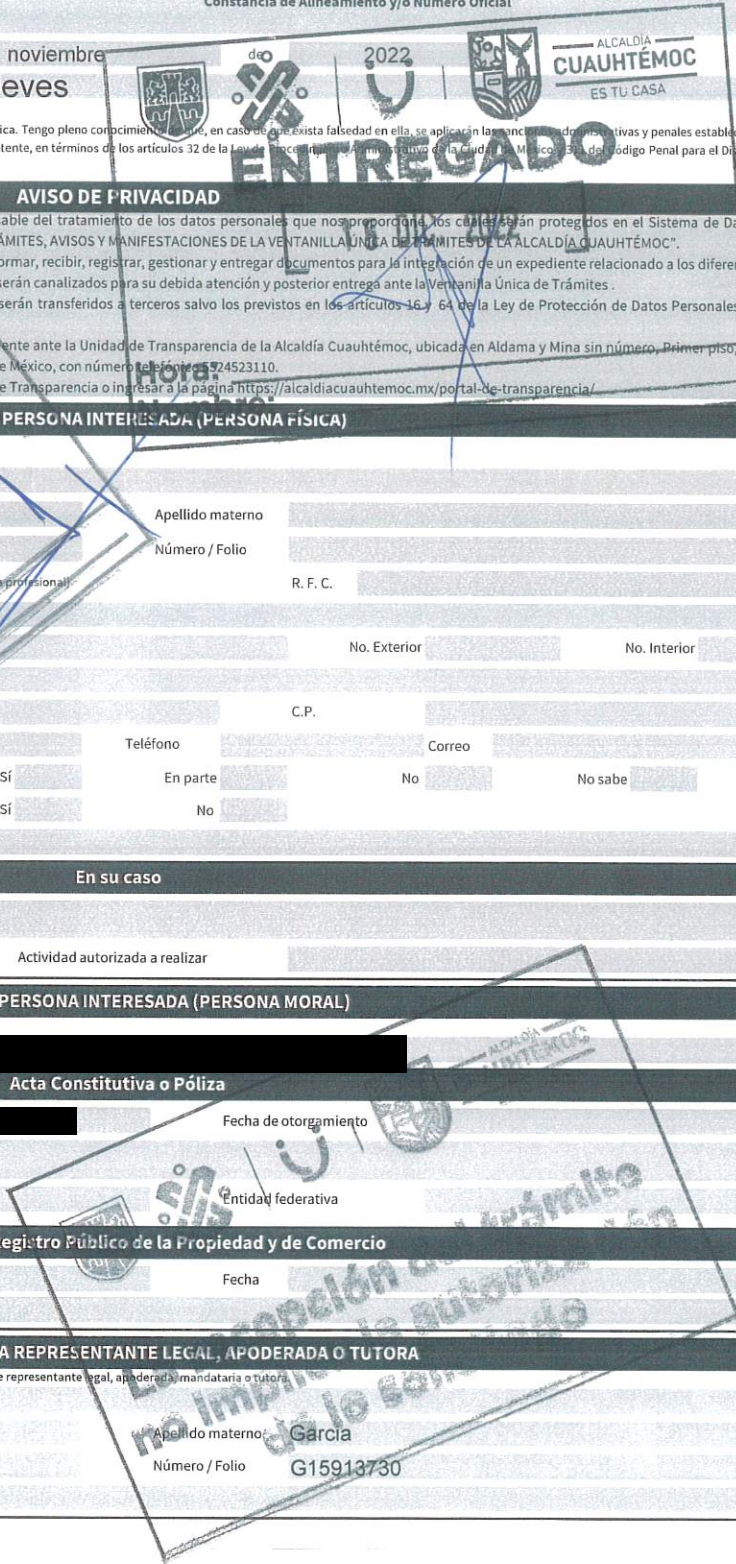
Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio

Form fields for public registration including folio number and date.

DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE LEGAL, APODERADA O TUTORA

* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios en caso de que la persona actúe en calidad de representante legal, apoderada o mandataria o tutora.

Form fields for legal representative data including name, surname, and identification number.



Instrumento o documento con el que acredita la representación

Tipo de poder notarial	[REDACTED]		
*Especificar si se trata de: Poder General para Pleitos y Cobranzas; Poder General para Actos de Dominio; Poder General para Actos de Administración, o Poder Especial.			
Número o folio	[REDACTED]	Entidad federativa	[REDACTED]
Nombre de la persona titular de la Notaría, Correduría Pública o Juzgado	[REDACTED]	Número de Notaría, Correduría o Juzgado	[REDACTED]
Inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio	[REDACTED]		

DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES Y DOCUMENTOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO

* Los datos solicitados en este bloque son obligatorios.

Calle	[REDACTED]	No. Exterior	[REDACTED]	No. Interior	[REDACTED]
Colonia	[REDACTED]				
Alcaldía	[REDACTED]	C.P.	[REDACTED]	Teléfono	[REDACTED]
Correo electrónico en el que se autoriza recibir notificaciones	[REDACTED]				

Persona autorizada para oír y recibir notificaciones y documentos

Nombre (s)	[REDACTED]
Apellido paterno	[REDACTED]
Apellido materno	[REDACTED]

REQUISITOS

- Este formato debidamente requisitado.
- Tratándose de persona física, identificación oficial vigente con fotografía (credencial para votar, pasaporte, licencia de conducir, Cartilla del Servicio Militar Nacional o cédula profesional). Copia simple y original para cotejo.

Podrá realizar el trámite una persona acreditada con carta poder firmada ante dos testigos, presentando su identificación oficial vigente con fotografía (cualquiera de las señaladas) y de la persona interesada. Copia simple y original para cotejo.

En caso de que se acredite a una persona distinta para oír y recibir notificaciones, también deberá presentar identificación oficial vigente con fotografía (cualquiera de las señaladas). Copia simple y original para cotejo.
- Tratándose de persona moral, Acta Constitutiva y Poder Notarial que acredite la personalidad de representante legal e identificación oficial vigente con fotografía de esta persona (credencial para votar, pasaporte, licencia de conducir, Cartilla del Servicio Militar Nacional o cédula profesional). Copia simple y original para cotejo.

En caso de que se acredite a una persona distinta para oír y recibir notificaciones, también deberá presentar identificación oficial vigente (cualquiera de las señaladas). Copia simple y original para cotejo.
- Comprobante de pago de derechos correspondiente. Copia simple y original para cotejo.
- Documento que acredite la propiedad o posesión del predio. Copia simple y original para cotejo.

FUNDAMENTO JURÍDICO

Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos. Artículo 80.	Constitución Política de la Ciudad de México. Artículos 1 numeral 5, 3, 7 apartado A numeral 1, 53 apartado A numeral 12 fracción II, apartado B inciso a fracción XVIII.
Ley de Procedimiento Administrativo de la Ciudad de México. Artículos 32, 33, 35, 35 Bis, 40, 41, 42 y 44.	Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal. Artículos 1, 4 fracción IV, 8 fracción III y 87 fracción I.
Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México. Artículo 2.	Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México. Artículos 29 fracción II, 31 fracción III, 32 fracción III, 71 fracción IV.
Reglamento de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal. Artículos 2 y 3.	Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal. Artículo 25.

DATOS DEL TRÁMITE

Costo	Artículos 233 y 234 del Código Fiscal de la Ciudad de México
Documento a obtener	Constancia
Tiempo de respuesta	6 días hábiles
Vigencia del documento a obtener	2 años
Procedencia de la Afirmativa o Negativa Ficta	Procede Negativa Ficta

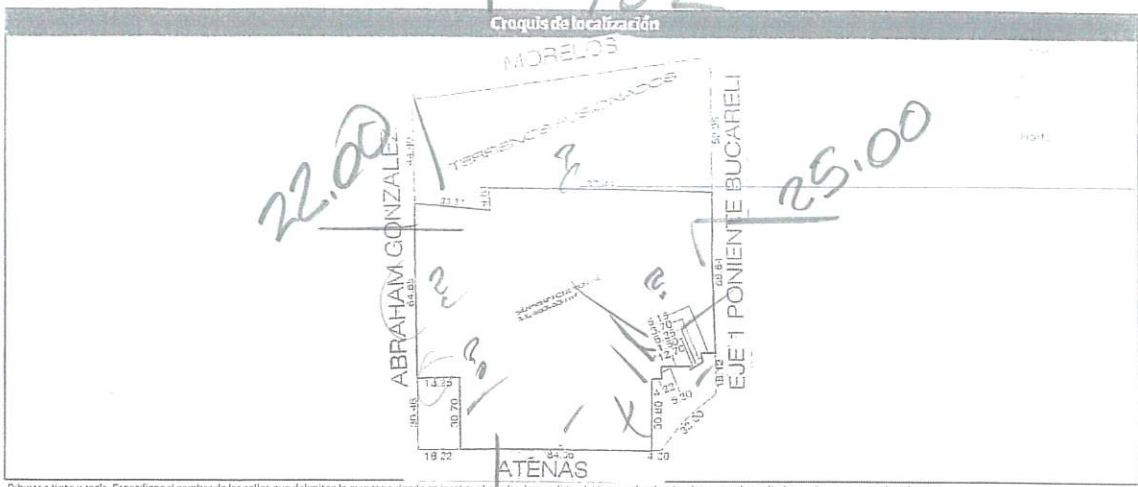
DATOS DEL PREDIO

Calle	Atenas	No. Exterior	1	No. Interior	[REDACTED]
Colonia	Juarez	Alcaldía	Cuauhtémoc		
Cuenta catastral	[REDACTED]	C.P.	[REDACTED]		
Cuenta Predial	[REDACTED]	Superficie	[REDACTED]		

Título de propiedad o documento con el que se acredita la legal posesión

Escritura pública número	[REDACTED]	Entidad federativa	Ciudad de México	Fecha	[REDACTED]
Nombre de la persona titular de la Notaría, Correduría Pública o Juzgado que lo expide	[REDACTED]	Número de Notaría, Correduría o Juzgado	[REDACTED]		
Folio de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio	[REDACTED]	Otro documento	[REDACTED]		

A-102



Dibujar a tinta y regla. Especificar el nombre de las calles que delimitan la manzana donde se localiza el predio. Los medidos del frente y fondo y las distancias de sus linderos a las esquinas más próximas.

Observaciones

- No se expedirá Constancia de Alineamiento y/o Número Oficial para instalación de servicios públicos en predios con frente a la vía pública de hecho o aquella que se presume como tal.
- Cuando el predio pertenezca a dos o más Alcaldías, la Constancia de Alineamiento y/o número oficial serán expedida por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda.
- En caso de predios que tengan más de un frente a la vía pública, la persona solicitante podrá elegir la vialidad en la que se asignará el número oficial.
- El alineamiento contendrá las afectaciones y las restricciones de carácter urbano que señale la Ley de Desarrollo Urbano y Vivienda y su Reglamento.
- La Constancia de Alineamiento y/o Número Oficial no crea ni otorga sobre derechos de propiedad o posesión, y se expide sobre datos y declaraciones proporcionados bajo protesta de decir verdad por la persona solicitante.

Observaciones de la persona solicitante

[Redacted area]

[Redacted signature]

 NOMBRE Y FIRMA

LA PRESENTE HOJA Y LA FIRMA QUE APARECE AL CALCE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA SOLICITUD DEL TRÁMITE DE CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y/O NÚMERO OFICIAL DE FECHA DE DE

La persona interesada entregará la solicitud por duplicado y conservará un ejemplar para acuse de recibo que contenga sello original y firma autógrafa de la persona servidora pública que recibe.

Recibí (para ser llenado por la autoridad)

Área: [Handwritten]

Nombre: [Handwritten]

Cargo: [Handwritten]

Firma: [Handwritten]

Sello de recepción

25 NOV. 2022



QUEJAS O DENUNCIAS

QUEJATEL LOCATEL 55 56 58 11 11, HONESTEL 55 55 33 55 33
 DENUNCIA irregularidades a través del Sistema de Denuncia Ciudadana via Internet a la dirección electrónica <http://www.contraloria.cdmx.gob.mx/pcontraloria/denuncia.php>

Hora: _____
 Numero: _____



CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y/O NÚMERO OFICIAL

001610

I. SE EXPIDE CONSTANCIA DEL NÚMERO OFICIAL

Fecha de expedición

Para el predio ubicado en la calle ATENAS

Colonia JUÁREZ

Demarcación Territorial CUAUHTÉMOC

Número oficial asignado 1. Colóquese el número asignado en la parte visible de la entrada, en un plazo no mayor a 90 días naturales a partir de la fecha en que se asigne (Artículo 23 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal).

II. SE EXPIDE CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO

CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS

Fecha de expedición

No. de Cuenta Predial 011 075 08

Zona Histórica "B" Si No

Zona Patrimonial Si No

Afectación Si No

Restricciones Si No

al frente _____

a los lados _____

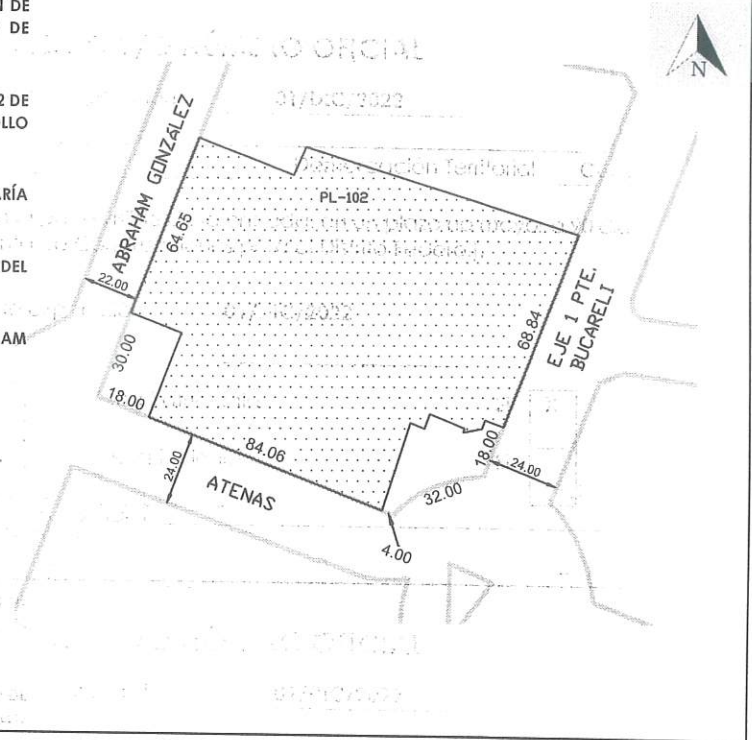
SE UBICA EN ZONA PATRIMONIAL, DEBERÁ OBTENER EL Vo. Bo. DE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO CULTURAL URBANO Y DE ESPACIO PÚBLICO DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA.

ESTE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL SE EXPIDE CONFORME A LA LÁMINA No. 102 DE ALINEAMIENTOS Y DERECHOS DE VÍA QUE REMITE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA PARA INFORMAR A LOS SOLICITANTES.

CUALQUIER ACLARACIÓN RESPECTO A LA MISMA DEBERÁ ACUDIR A LA SECRETARÍA ANTES MENCIONADA.

SE UBICA EN PERÍMETRO "B" DEL CENTRO HISTÓRICO; DEBERÁ OBTENER EL Vo. Bo. DEL INSTITUTO NACIONAL DE ANTROPOLOGÍA E HISTORIA (I.N.A.H.).

COLINDA CON INMUEBLES CATALOGADOS POR EL INBAL UBICADOS EN ABRAHAM GONZÁLEZ No. 22 Y EJE 1 PONIENTE BUCARELI No. 73.



SIN RESTRICCIÓN SIN AFECTACIÓN SE DEBERÁN CUMPLIR LAS NORMAS Y RESTRICCIONES ESTABLECIDAS POR EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO VIGENTE

Esta constancia de alineamiento y/o número oficial, es meramente de carácter informativo, no prejuzga sobre derechos de propiedad y se expide sobre datos proporcionados exclusivamente por el propietario o poseedor y bajo su responsabilidad.

Elaboró: J.U.D. DE ALINEAMIENTO Y NÚMEROS OFICIALES

Expide y autoriza: SUBDIRECCIÓN DE MANIFESTACIONES LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO URBANO

ARQ. CONRADO ERVIN DELEÓN

LIC. CARLOS EDUARDO HERNÁNDEZ SMITH

Firma

Firma

Official stamp and seal area including the Cuauhtémoc coat of arms, the text 'Subdirección de Manifestaciones, Licencias de Construcción y Desarrollo Urbano', and a large 'Autorizado' stamp with 'SELO DE AUTORIZACIÓN' below it.

